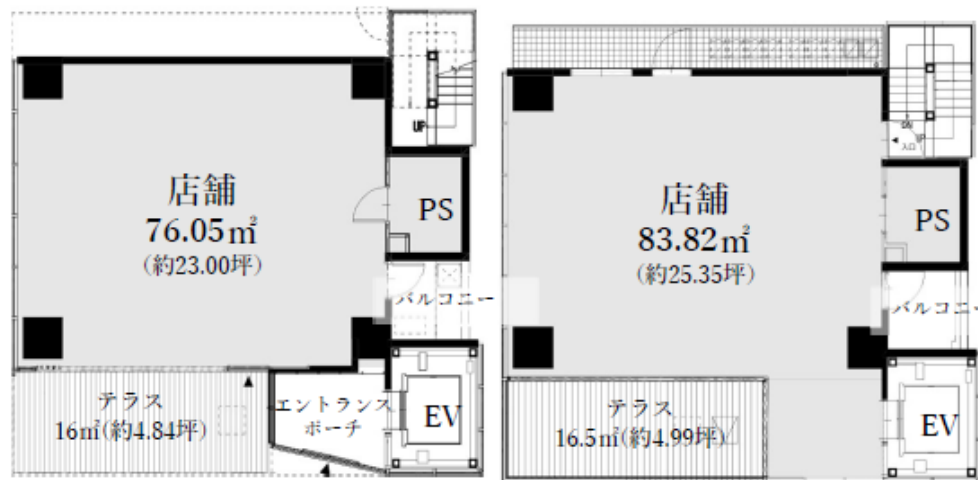


「麻布十番」駅まで徒歩1分、六本木ヒルズまで徒歩3分
大通りに面したランドマークビル



◆募集要項

用途	店舗（飲食相談）
所在地	東京都港区麻布十番1丁目6番1号
構造規模	RC造地上10階建
竣工日	2023年2月
保証金	10ヶ月
礼金	1ヶ月（税込）
償却	1ヶ月（退去時）
契約期間	定期借家契約5年
入居日	相談
引渡	スケルトン

◆設備

電灯設備	30kVA	給水	32A
動力設備	30kVA	汚水/厨房排水	100A
ダクト		ガス	40A/テナント加入

募集フロア				
1 F 店舗	2 F 店舗	4 F 店舗	3、5～8 F 店舗	9 F 店舗
約23.00坪 / 76.050㎡ テラス込み 約27.84坪 / 92.05㎡	約25.35坪 / 83.82㎡ テラス込み 約30.34坪 / 100.32㎡	約25.35坪 / 83.82㎡ テラス込み 約30.34坪 / 100.32㎡	約25.35坪 / 83.82㎡ テラス込み 約30.34坪 / 100.32㎡	約25.35坪 / 83.82㎡ テラス込み 約30.34坪 / 100.32㎡
賃料(税込) ※管理費は賃料に含む				
1,450,000円	1,085,000円	1,000,000円	申込済	契約済



※現況優先 ※店舗総合保険(借家賠償特約付)加入要 ※家賃債務保証をご利用いただく場合があります。※写真はイメージであり実際とは異なる場合があります。

INFORMATION